

# CHANCEN SCHNELLER ERKENNEN

## *Aus der Praxis, für die Praxis – Mehr Geschäftserfolg als gutes Bauunternehmen*

Anstrengungen, Qualität sowie kundenorientiertes Arbeiten müssen belohnt werden. Aber wie kann ich die Qualität meiner Organisation messen? Wie kann ich Chancen erkennen, die mein Unternehmen wirtschaftlich besser machen? Wie organisiere und plane ich systematisch die Baustellen? Wie kann ich mein Unternehmen einfacher und wirkungsvoller führen? Wer entlastet mich als Chef? Bei der Beantwortung dieser Fragen unterstützt Sie die Praxishilfe „CASA-bauen - Chancen ausloten systematisch arbeiten“. Sie wurde speziell für kleine und mittelständische Bauunternehmen entwickelt und steht als Druckversion und im Internet ([www.casa-bauen.de](http://www.casa-bauen.de)) kostenlos zur Verfügung.



© INQA-Bauen, Deckblatt der CASA-bauen Broschüre

Wir starten heute eine Artikelserie, um unseren Lesern CASA bauen vorzustellen. Das Instrument hat sich bereits sehr gut bewährt und hilft Gerüstbaubetrieben, ihre Organisation und ihre Unternehmensplanung zu prüfen und wo nötig zu verbessern. Das Gute daran ist, CASA bauen kostet nur wenig Zeit und gibt dem Inhaber und Betriebsleiter schnell einen Überblick über die betriebliche Situation und über einen eventuellen Handlungsbedarf, damit das Unternehmen auch in Zukunft erfolgreich ist.

Im Unternehmensalltag des Gerüstbauunternehmers sind Akquisition und Bearbeitung von Aufträgen, Personalführung und Qualitätskontrolle die wesentlichen Aufgaben, die der Unternehmer in keinem Fall vernachlässigen darf und die viel Zeit kosten. In der Hektik des Tagesgeschäftes wird die Arbeit an der Unter-

nehmensstrategie und an der Unternehmensplanung wieder besseres Wissen hintenangestellt. Mit CASA bauen schaffen Sie sehr wirkungsvoll und mit geringem Zeitaufwand Abhilfe.

Der Hintergrund von CASA bauen ist schnell erklärt: INQA-Bauen ist eine nationale Initiative der Bauwirtschaft, die sich für eine hohe Qualität des Bauens einsetzt. In der Info-Box erfahren Sie mehr über die Initiative und ihre Partner. INQA-Bauen hat unter anderem die Praxishilfe CASA-bauen für kleine und mittelständische Bauunternehmen entwickelt und stellt sie kostenlos zur Verfügung.

### INQA-Bauen

INQA-Bauen will möglichst vielen Bauunternehmen dabei helfen, den Wandel zu einem innovativen Unternehmen zu vollziehen, das neue Dienstleistungen, neue Arbeitsverfahren und neue Bauprodukte anbietet. Sie setzt sich für eine moderne Arbeitskultur ein, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter konsequent in den Mittelpunkt stellt.

INQA-Bauen ist Bestandteil der Initiative Neue Qualität der Arbeit, welche 2002 als gemeinsame Initiative von Bund, Ländern, Sozialversicherungsträgern, Gewerkschaften, Stiftungen und Arbeitgebern gestartet wurde. Sie wird vom Bundesministerium für Arbeit und Soziales gefördert.

An INQA-Bauen beteiligen sich Bauunternehmen, Bauherren, Planer und Architekten, Verbände, die IG BAU, Handwerkskammern, Ingenieurkammern, Vertreter von Baubehörden, Krankenkassen, Arbeitsschutzbehörden der Länder, Berufsgenossenschaften, RKW Eschborn, Hochschul- und Forschungsinstitute, Baudienstleister und Arbeitsmediziner. Weitere Informationen: [www.inqa-bauen.de](http://www.inqa-bauen.de)

Anzeige

[www.geruestbau.com](http://www.geruestbau.com)

CASA-bauen ermöglicht Ihnen:

- Potenziale in der Organisation und im Bauablauf zu finden,
- Verbesserungen in den Arbeitsabläufen einzuleiten,
- die vorhandenen Ressourcen besser zu nutzen,
- Stärken gezielt zu entwickeln.

Die Praxishilfe steht Ihnen als Impulsgeber und insbesondere mit arbeitsbezogenen Umsetzungshilfen zur Verfügung. Im Selbstcheck bewerten Sie Ihr Unternehmen hinsichtlich der Unternehmensorganisation sowie Baustellenorganisation. So verschaffen Sie sich mit CASA-bauen in ein bis zwei Stunden einen kompletten Überblick über die Qualität und die Entwicklungspotenziale Ihres Unternehmens.

2 x 7 Themen von CASA-bauen sind:

	Organisation des Unternehmens	Organisation für die Baustelle
1.	Strategie und Unternehmensführung	Durchdachtes Angebot
2.	Marketing und Vertrieb	Kooperation und Kommunikation der am Bau Beteiligten
3.	Wirkungsvolle Arbeitsorganisation	Organisationsplanung und Arbeitsvorbereitung
4.	Leistungsfördernder Personaleinsatz	Produktiver und motivierender Personaleinsatz
5.	Interner Informationsaustausch	Praxismgerechte Baudurchführung
6.	Effektive Beschaffung und störungsfreier Technikeinsatz	Fortlaufende Kontrolle und Steuerung der Bauleistungen
7.	Innovationen und Wettbewerbsfähigkeit	Verbesserung und Innovation (Gewährleistung)

Weitere Informationen zu CASA-bauen erhalten Sie unter: [www.CASA-bauen.de](http://www.CASA-bauen.de)

## Was habe ich von CASA-bauen (Selbstbewertung und Selbsterklärung)?

Aus Erfahrung wissen wir, dass diejenigen Unternehmen langfristig gesehen solide aufgestellt sind und einen größeren Erfolg erzielen, die auf aktive Kundenorientierung und Beratungsleistungen setzen, seriöse Kostenplanungen vorlegen und nicht auf Nachträge spekulieren. Eine weitblickende Arbeitsorganisation, welche Verantwortlichkeiten, Befugnisse und Ausführung für alle

Beteiligten im Betrieb klar und deutlich festlegt, hat durchaus mehr Potenzial, reibungslose und effektive Abläufe sicherzustellen, um somit Zeit und Kosten einzusparen, als Unternehmen, die ewig nur auf bestimmte Ereignisse reagieren. Ein Unternehmer, der in der Lage ist seine Risiken bewusst einzuschätzen, kann Chancen schneller erkennen und zu seinem Vorteil nutzen.

Zu den Unternehmerpflichten gehört unter anderem die Einrichtung einer sicheren Betriebsstätte zur Verhütung von Arbeitsunfällen, Berufskrankheiten und arbeitsbedingten Gesundheitsgefahren. Zum Beispiel ist die Beurteilung eines Gerüsts auf der Baustelle zu wenig, da sich die Qualität eines Gerüsts nicht erst beim Benutzen entscheidet, sondern schon in der Planung und Arbeitsvorbereitung sowie beim Aufstellen. Die Betriebe, die es schaffen, einen funktionierenden Arbeits- und Gesundheitsschutz in die betrieblichen Abläufe zu integrieren, speziell auf den Baustellen sicherzustellen, sorgen für die Rechtssicherheit im Betrieb und erfahren eine höhere Mitarbeiterzufriedenheit. Ein Grund dafür ist das Empfinden der Mitarbeiter; der Chef kümmert sich um unsere Sicherheit und Gesundheit und dies zeugt Anerkennung für die Arbeit. Auch hier unterstützt der Selbstcheck CASA-bauen die Betriebe. Im Selbstcheck sind wesentliche Inhalte der Organisationsteile der Gefährdungsbeurteilungen der BG-BAU enthalten. Sie beurteilen nicht nur einen möglichen Handlungsbedarf hinsichtlich der Gefährdungen, sondern empfehlen auch zugleich vorbeugende Maßnahmen im CASA-bauen Selbstcheck.

Ein weiterer Beweggrund CASA-bauen durchzuführen, sind Anregungen zu einer mitarbeiterorientierten Unternehmenskultur. Denn sie sichert Ihnen die Leistungsbereitschaft, die Arbeitsfähigkeit und vor allem die Arbeitszufriedenheit, so dass Sie und Ihre Mitarbeiter gesund und sicher zu Höchstleistungen aufblühen und der Betrieb langfristig schwarze Zahlen schreibt.

Zusammenfassend können Sie mit CASA-bauen die Qualität Ihres Unternehmens gegenüber Auftraggebern und Generalunternehmern dokumentieren. Sie können darlegen, dass Sie klare Unternehmensziele haben und diese konsequent umsetzen. Damit punkten Sie zum Beispiel auch in Gesprächen mit Finanzdienstleistern und können Ihr Rating verbessern. Sie dokumentieren, dass Sie den Organisationsteil der vorgeschriebenen Gefährdungsbeurteilung mit CASA-bauen durchgeführt haben.

CASA-bauen ist auch das Einstiegsinstrument in die INQA-Bauen-Qualitätsplattform [www.gute-bauunternehmen.de](http://www.gute-bauunternehmen.de) (Quelle: CASA-bauen). In der Info-Box erfahren Sie mehr über gute-bauunternehmen.de.

Anzeige



**HÖVELBRINKS**  
HERGESTELLT FÜR KONSTRUKTIVE GERÜSTBAU-LÖSUNGEN

**PLANUNG UND BERECHNUNG  
 VON GERÜSTBAUKONSTRUKTIONEN  
 SONDERKONSTRUKTIONEN  
 UNTERNEHMENSBERATUNG GERÜSTBAU  
 SCHULUNGEN UND SEMINARE  
 GUTACHTEN**

Heiner Hövelbrinks Dipl.-Ing. (FH) VDI, DVS  
 Tel. 0 29 52 - 24 36 E-Mail [heiner.hoevelbrinks@t-online.de](mailto:heiner.hoevelbrinks@t-online.de)  
 Internet [www.hhoevelbrinks.de](http://www.hhoevelbrinks.de)

**Gute-Bauunternehmen.de**

Gute-Bauunternehmen.de ist eine unabhängige Plattform der nationalen Initiative INQA-Bauen, die gemeinsam von allen Partnern der Bauwirtschaft und den Verbraucherschutzverbänden der Bauherren getragen wird. Sie ist werbefrei. Gute-Bauunternehmen.de listet vor allem Bauunternehmen und Handwerksbetriebe aus allen Bereichen der Bauwirtschaft, die sich durch Qualitätsorientierung und gute Arbeitsorganisation auszeichnen. Mehr Informationen unter: [www.gute-bauunternehmen.de](http://www.gute-bauunternehmen.de)

## Wie funktioniert CASA-bauen?

Es gibt zwei Möglichkeiten, um den Selbstcheck durchzuführen. Sie können dafür die Broschüre nutzen oder Sie bearbeiten CASA-bauen interaktiv im Internet unter [www.CASA-bauen.de](http://www.CASA-bauen.de). Dort wird CASA-bauen auch als vollständige Programmversion zum Herunterladen angeboten. Bei der Durchführung der Selbstbewertung bieten wir Ihnen Unterstützung an. In der nächsten Ausgabe „Der Gerüstbauer“ berichten wir über den ersten von 14 Impulsen – Strategie und Unternehmensführung.

Weitere Informationen erhalten Sie von der uve GmbH für Managementberatung. Gern beantwortet Frau Anika Klug-Winter Ihre Fragen.

### WEITERE INFORMATIONEN

uve GmbH für Managementberatung  
Anika Klug-Winter, Dipl. Betriebswirtin (FH)  
Kalckreuthstr. 4, 10777 Berlin  
Tel. 030-315 82-464, Mobil 0178-536 61 64  
Fax 030-315 82-400, [www.uve.de](http://www.uve.de)



zertifiziert nach den Qualitätskriterien der Gesellschaft für Qualität im Arbeitsschutz mbH

Anzeige



Handwerkskammer  
Dortmund

Wir, die Handwerkskammer Dortmund, bieten einem/einer

## Ausbilder/-in im Fachbereich Gerüstbau

interessante berufliche Perspektiven.

Ihr Einsatz wird in unserem Gerüstbauer-Ausbildungszentrum Hansemann in Dortmund-Mengede erfolgen. Hier wird Ihr Aufgabenbereich in der Hauptsache in der Durchführung des Unterrichts im Rahmen der praktischen Ausbildung im Gerüstbauerhandwerk und in der Vermittlung von fachpraktischen Kenntnissen im Rahmen der Vorbereitung der Meisterschüler auf die Meisterprüfung im Gerüstbauerhandwerk liegen. Darüber hinaus werden Sie auch für die Erstellung und Aktualisierung von Schulungsunterlagen der vorgenannten Bereiche verantwortlich sein.

Sie verfügen über eine Meisterausbildung zum/zur Gerüstbauer/-in.

Idealerweise haben Sie darüber hinaus bereits Praxiserfahrung im Bereich der Erwachsenenbildung sowie im Umgang mit jungen Menschen erworben. Teambereitschaft und den Willen zur kontinuierlichen Fortbildung setzen wir voraus, ebenso wie Flexibilität, Einsatzbereitschaft sowie die Motivation zur schnellen Einarbeitung in neue Aufgabenbereiche.

Die Einstellung erfolgt mit 40 Wochenstunden.

Die Handwerkskammer Dortmund fördert die berufliche Entwicklung von Frauen. Bewerbungen von Frauen werden daher besonders begrüßt. In den Bereichen, in denen Frauen noch unterrepräsentiert sind, werden diese bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes bevorzugt berücksichtigt. Bewerbungen Schwerbehinderter bzw. Gleichgestellter im Sinne des SGB IX sind erwünscht.

Handwerkskammer Dortmund · Personalabteilung  
Reinoldstraße 7-9 · 44135 Dortmund  
Telefon: 0231 5493-312 · Telefax: 0231 5493-187  
[thomas.bilstein@hwk-do.de](mailto:thomas.bilstein@hwk-do.de) · [www.hwk-do.de](http://www.hwk-do.de)

**DAS HANDWERK**  
DIE WIRTSCHAFTSMACHT VON NEBENAN