



Fotolia.com / Rido

Fortlaufende Kontrolle und Steuerung der Bauleistungen

Mehr Geschäftserfolg als gutes Bauunternehmen

In dieser Ausgabe des Gerüstbauers berichten wir über den dreizehnten von 14 CASA Impulsen – Fortlaufende Kontrolle und Steuerung der Bauleistungen

2x7 Themen von Casa-bauen

	Organisation des Unternehmens	Organisation für die Baustelle
1.	Strategie und Unternehmensführung	Durchdachtes Angebot
2.	Marketing und Vertrieb	Kooperation und Kommunikation der am Bau Beteiligten
3.	Wirkungsvolle Arbeitsorganisation	Organisationsplanung und Arbeitsvorbereitung
4.	Leistungsfördernder Personaleinsatz	Produktiver und motivierender Personaleinsatz
5.	Interner Informationsaustausch	Praxisgerechte Baudurchführung
6.	Effektive Beschaffung und störungsfreier Technikeinsatz	Fortlaufende Kontrolle und Steuerung der Bauleistungen
7.	Innovationen und Wettbewerbsfähigkeit	Verbesserung und Innovation (Gewährleistung)

Aus der Praxis, für die Praxis – Mehr Geschäftserfolg als gutes Bauunternehmen

Die Arbeit ist gemacht, das Gerüst steht, die Ausführungsphase ist beendet. Aber zu welcher Zeit erfolgt die Qualitätssicherung? Werden die Bauprozesse tatsächlich fortlaufend kontrolliert, um

eine hohe Bauqualität zu erzielen? Gute Gerüstbauunternehmen investieren ihre Zeit, um ihr Bauvorhaben gleich bleibend zu steuern und damit zu verbessern.

Qualität, Kosten, Termine, Sicherheit – das sind wesentliche Kriterien, welche durch fortlaufende Kontrollen und Steuerungen zu Gunsten des Gerüstbauunternehmens beeinflusst werden. Ja, es stimmt: Kontrollen kosten Zeit und auch schon mal Nerven. Dennoch liefern sie wichtige Informationen, um bei unliebsamen Störungen schnellstmöglich steuernd einzugreifen. Fehler und Mängel werden umgehend gesehen und können sofort beseitigt werden. Warum also warten, dass aus kleinen Störungen größere Katastrophen werden, die am Ende womöglich noch mehr Zeit und Geld kosten. Zudem verschaffen regelmäßige Kontrollen einen Überblick, ob die geplante Zeit für die Bauleistungen einzuhalten ist. Wenn aufgrund der fortlaufenden Kontrollen erkennbar wird, dass es doch zu terminlichen Engpässen kommt, kann der Betrieb frühzeitig agieren, anstatt verärgert zu reagieren.

Die Kontrolle zielt letztendlich auf eine gewinnorientierte Steuerung der Bauleistungen ab. Hierzu sind nicht nur Planungs- sondern auch Steuerungsinstrumente notwendig. Die CASA-bauen-Praxishilfe informiert Sie über die wesentlichen Aspekte zur Kontrolle und Steuerung von Baustellen. Die Betriebe erhalten nicht nur wertvolle Tipps, Sie erhalten auch praktische Umsetzungshilfen unter der Rubrik „Praxishilfen der INQA-Bauen Partner“. Dazu zählen unter anderem Checklisten, Vorlagen und Leitfäden

